

ALPINUS

IN DEN BERGEN ZUHAUSE

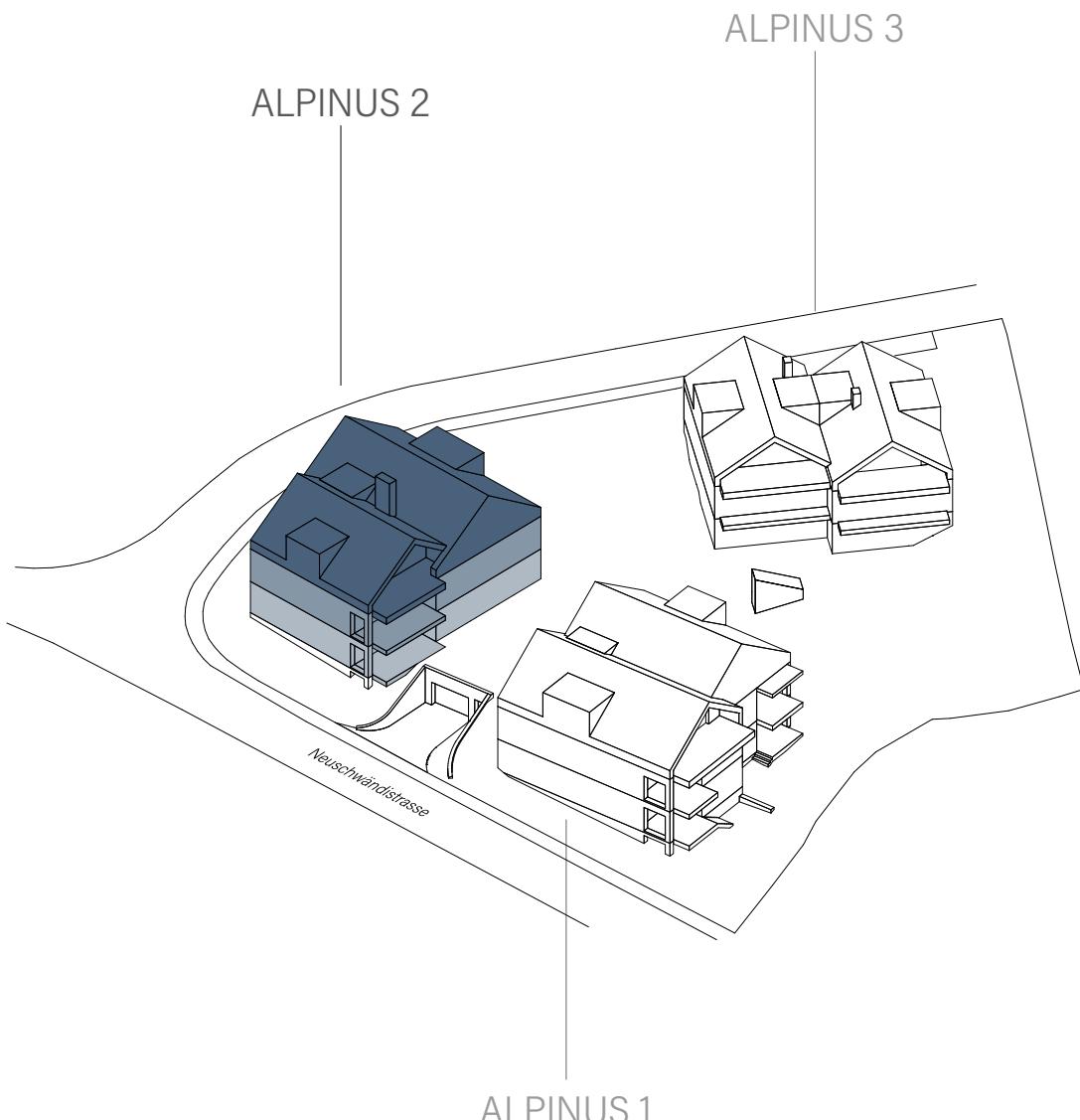
GESAMTÜBERSICHT – ALPINUS 2

Neuschwändistrasse 61b

ALPINUS 2

GESAMTÜBERSICHT

ALPINUS 2	Zimmer	NWF*	Aussennutzfläche + Umgebungsläche	Preis in CHF inkl. Doppelgarage
Wohnung H2.1.1	5.5	188.30 m ²	138.02 m ²	3'300'000.–
Wohnung H2.2.2	5.5	188.06 m ²	21.90 m ²	3'280'000.–
Wohnung H2.3.3	4.5	170.19 m ²	24.62 m ²	3'100'000.–



*Nettowohnfläche (NWF):

Alle beheizten, begeh- und belegbaren Bodenflächen innerhalb eines Hauses ab einer Raumhöhe von 150 cm (exkl. Hobbyräume ohne Fenster).

Die Grundrisse sind ohne Gewähr. Bei sämtlichen Flächenangaben handelt es sich um ca.-Angaben.
Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich. Änderungen sind bis Bauvollendung möglich.

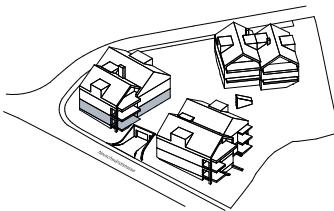
ALPINUS

IN DEN BERGEN ZUHAUSE

GRUNDRIFFE – ALPINUS 2

WOHNUNG H2.1.1

Neuschwändistrasse 61b



ALPINUS 2 WOHNUNG H2.1.1

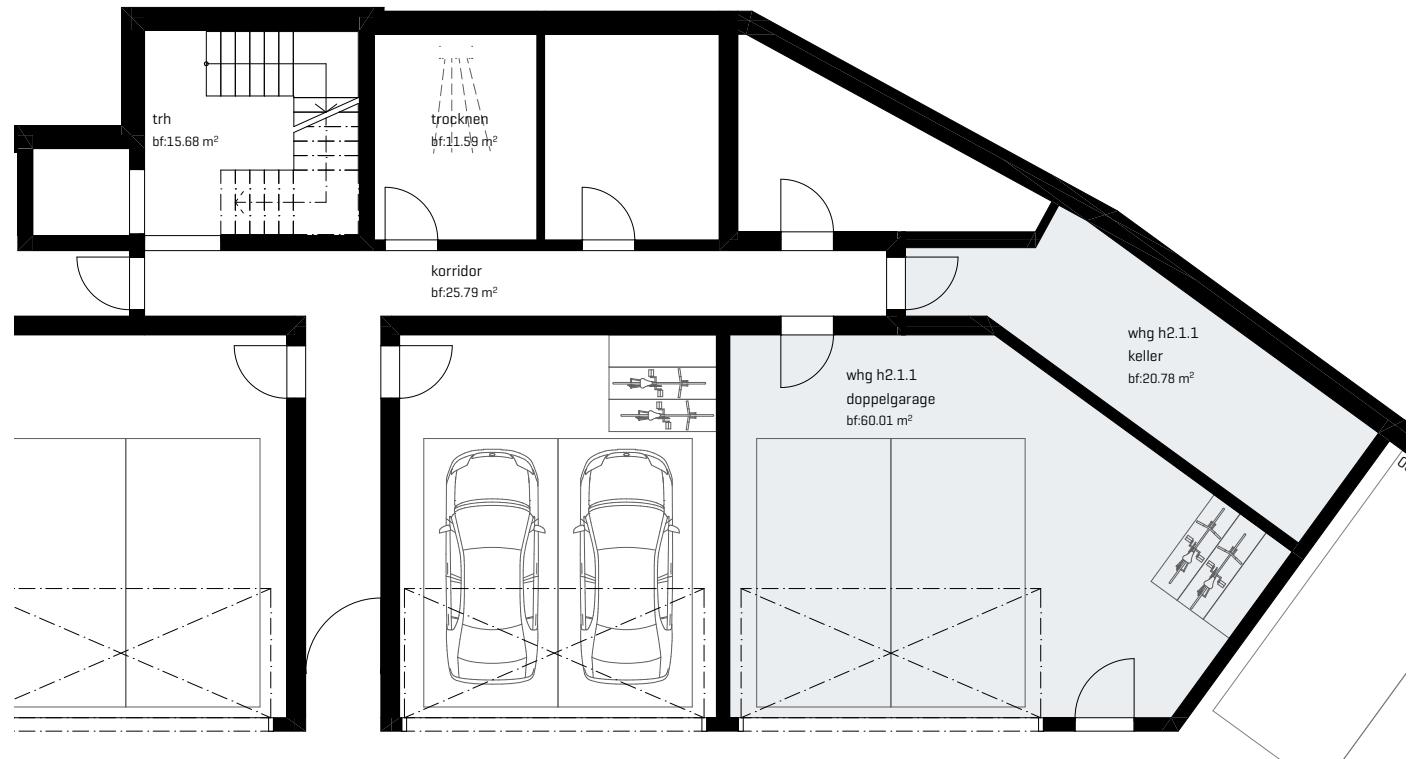
Ebene 0 / Einstellhalle
Zugewiesene Doppelgarage
ist im Kaufpreis inbegriffen.

Keller: 20.78 m²

Doppelgarage: 60.01 m²

Trocknen gemeinsam: 11.59 m²

Waschen: in der Wohnung

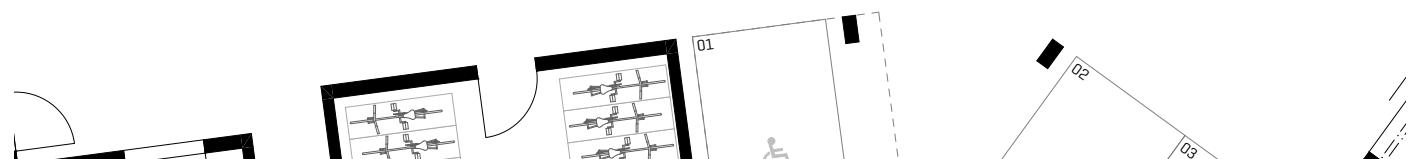


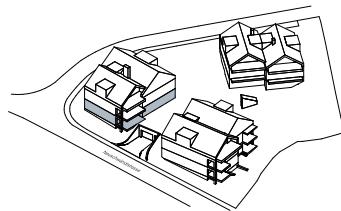
einstellhalle
bf:328.58 m²

2m 5m
Massstab 1:200



Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.
Änderungen sind bis Bauvollendung möglich.





ALPINUS 2 WOHNUNG H2.1.1

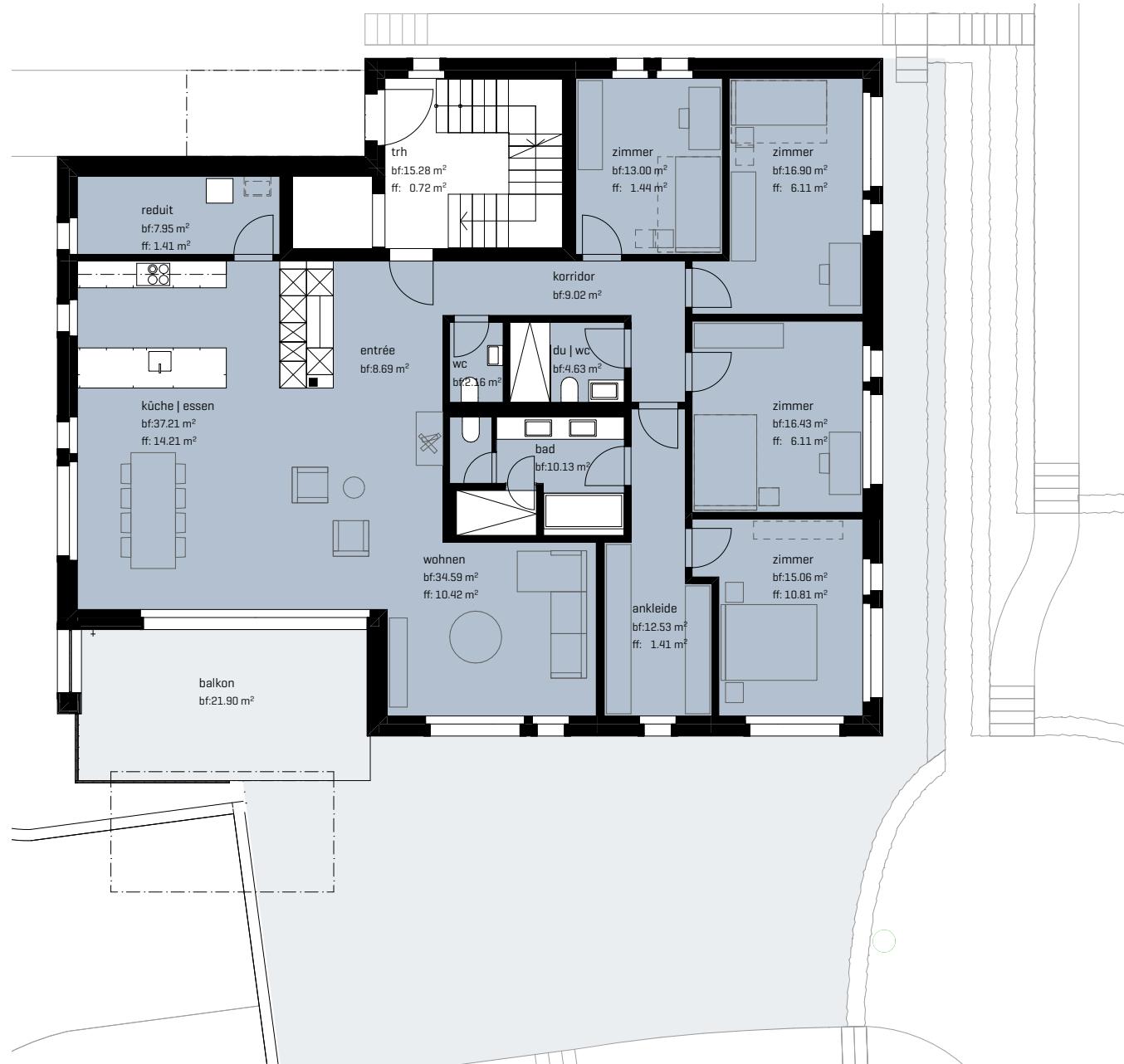
Ebene 1

5.5-ZIMMER

Nettowohnfläche (nwf):	188.30 m ²
Bodenfläche (bf):	269.09 m ²
Aussennutzfläche:	21.90 m ²
Umgebungsfläche:	116.12 m ²

2m _____ 5m
Massstab 1:200

Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.
Änderungen sind bis Bauvollendung möglich.



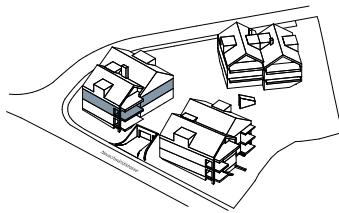
ALPINUS

IN DEN BERGEN ZUHAUSE

GRUNDRIFFE – ALPINUS 2

WOHNUNG H2.2.2

Neuschwändistrasse 61b



ALPINUS 2 WOHNUNG H2.2.2

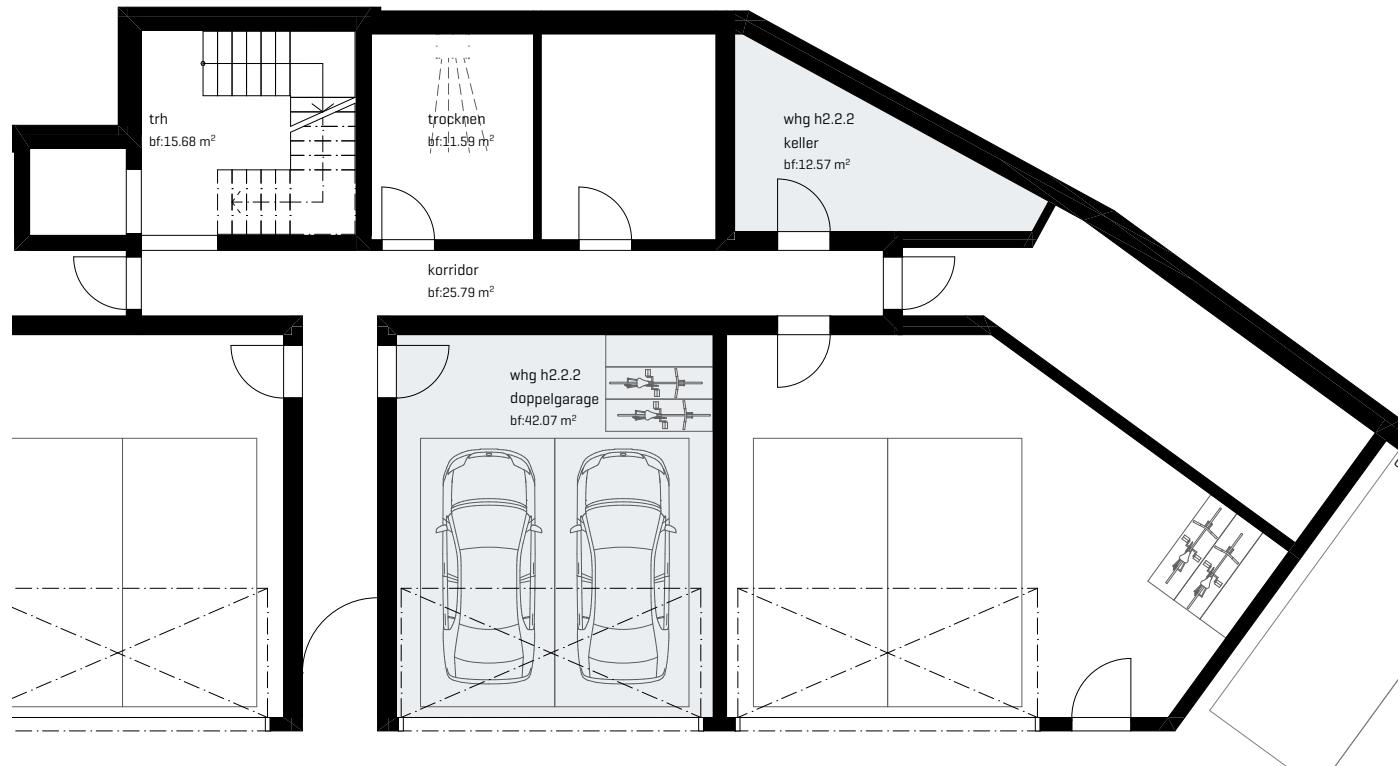
Ebene 0 / Einstellhalle
Zugewiesene Doppelgarage
ist im Kaufpreis inbegriffen.

Keller: 12.57 m²

Doppelgarage: 42.07 m²

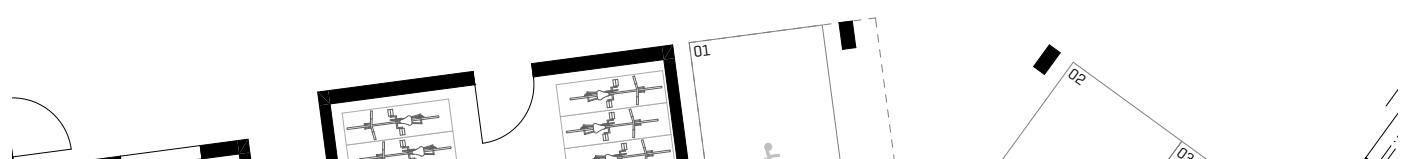
Trocknen gemeinsam: 11.59 m²

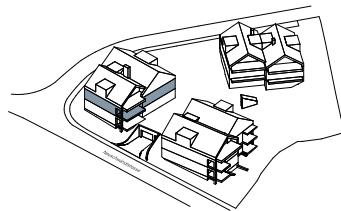
Waschen: in der Wohnung



2m 5m
Massstab 1:200

Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.
Änderungen sind bis Bauvollendung möglich.





ALPINUS 2 WOHNUNG H2.2.2

Ebene 2

5.5-ZIMMER

Nettowohnfläche (nwf): **188.06 m²**

Bodenfläche (bf): **242.70 m²**

Aussennutzfläche: **21.90 m²**

2m _____ 5m

Massstab 1:200

Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.
Änderungen sind bis Bauvollendung möglich.



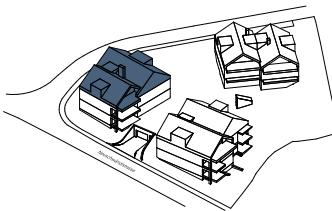
ALPINUS

IN DEN BERGEN ZUHAUSE

GRUNDRIFFE – ALPINUS 2

WOHNUNG H2.3.3

Neuschwändistrasse 61b



ALPINUS 2 WOHNUNG H2.3.3

Ebene 0 / Einstellhalle
Zugewiesene Doppelgarage
ist im Kaufpreis inbegriffen.

Keller: 12.45 m²

Doppelgarage: 64.62 m²

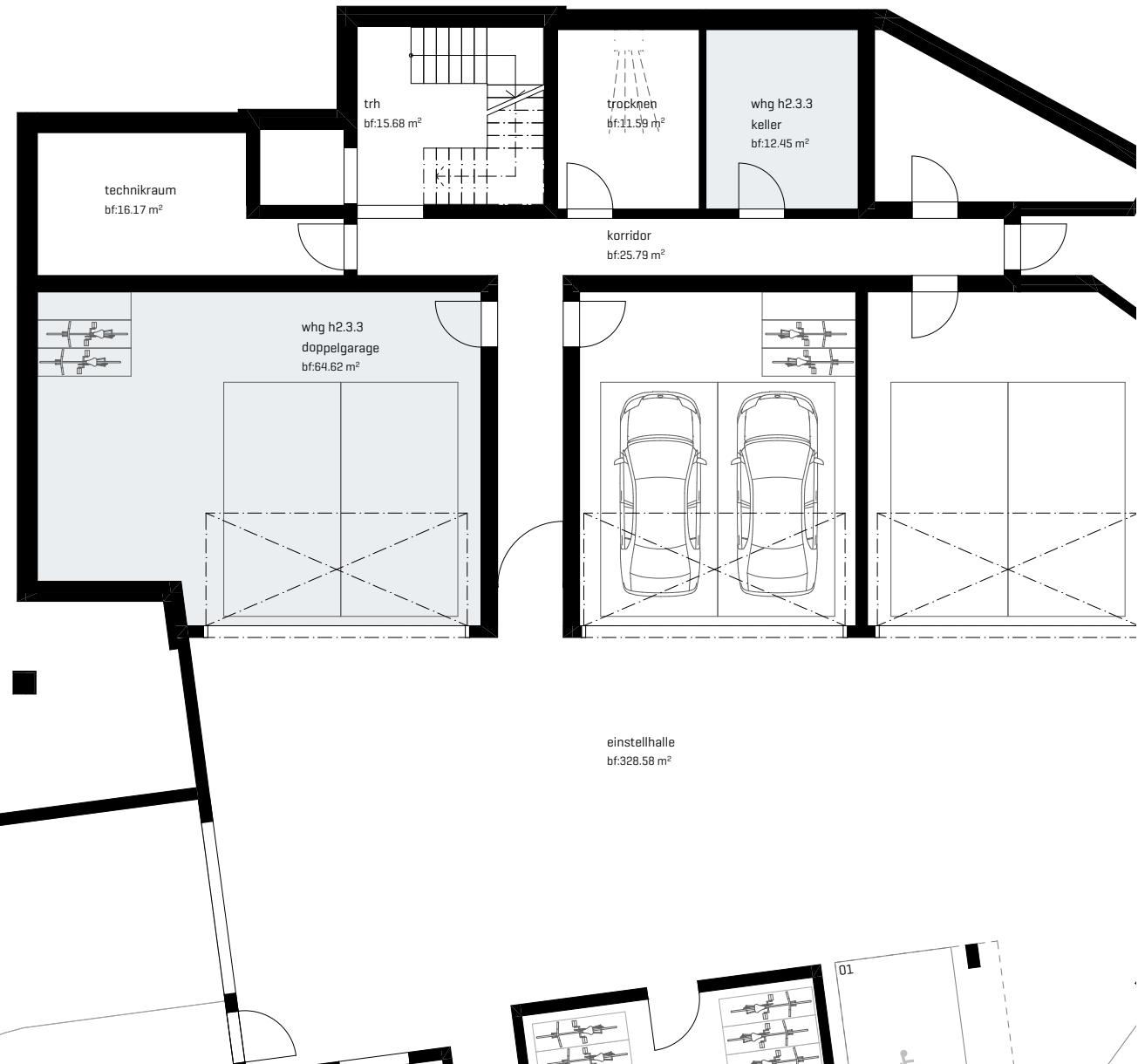
Trocknen gemeinsam: 11.59 m²

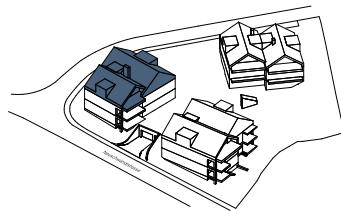
Waschen: in der Wohnung

2m 5m

Massstab 1:200

Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.
Änderungen sind bis Bauvollendung möglich.





ALPINUS 2 WOHNUNG H2.3.3

Ebene 3

4.5-ZIMMER

Nettowohnfläche (nwf): **170.19 m²**

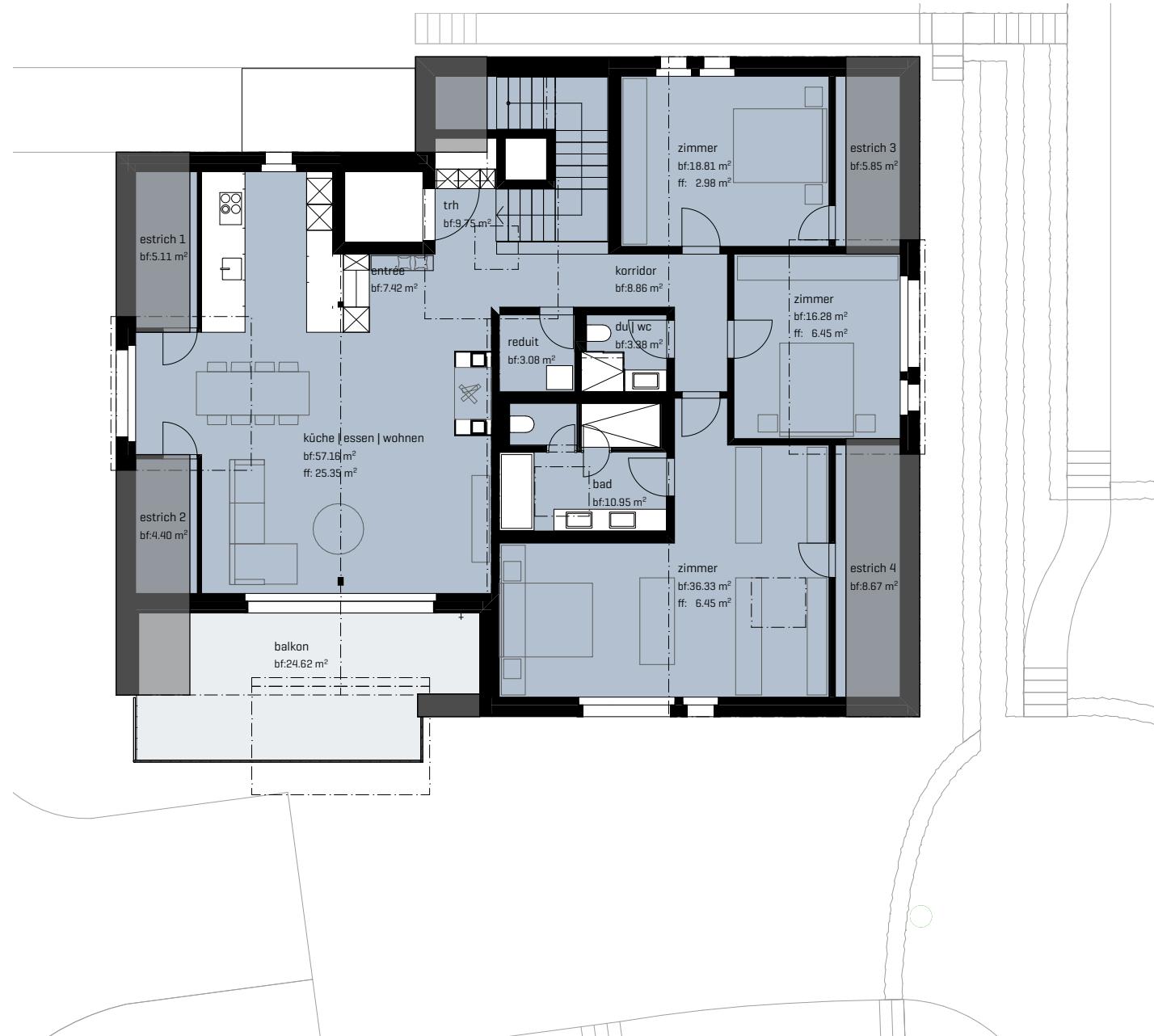
Bodenfläche (bf): **273.12 m²**

Aussennutzfläche: **24.62 m²**

2m _____ 5m

Massstab 1:200

Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.
Änderungen sind bis Bauvollendung möglich.



SIND SIE INTERESSIERT UND MÖCHTEN
PERSÖNLICH BERATEN WERDEN? WIR FREUEN
UNS ÜBER IHRE KONTAKTAUFNAHME.